



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 30 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
612

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμορφώσεως ('Αττικής)... 1  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων... 2  
Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίου Δημητρίου ('Αττικής)... 3

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού τών εντός και εκτός σχεδίου δομησίμων χώρων ως καταλλήλων δια τήν ανέγερσιν ἀθλητικών εγκαταστάσεων... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Μεταμορφώσεως ('Αττικής).

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ

αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 455/1974, 75/1975, 200/1975 καὶ 40/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μεταμορφώσεως ('Αττικής), τὴν ὑπ' ἀριθ. 279/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμού), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 862/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μεταμορφώσεως ('Αττικής) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 334 καὶ 335 οἰκοδομικὰ τετράγωνα καὶ τὸν ὑπ' ἀριθ. 295 κοινόχρηστον γῶρον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμού θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 26514/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:200, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν ὑπ' ἀριθ. 334 καὶ 335 οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐπιβάλλεται νέον τοιοῦτον πλάτους τεσσάρων (4.00) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ἀπόλλωνος, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΙΣ Κλ. 1:200

Ο.Τ. 283

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΕΡΑΜΟΠΟΙΪΗΣ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΕΡΝΗΣ Α.Ε.

Ο.Τ. 284

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΕΡΑΜΟΠΟΙΪΗΣ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΕΡΝΗΣ Α.Ε.

Ο.Τ. 334

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΕΡΑ  
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΕΡΓΩΝ Ε. 26514/19  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ  
Τμήμα Συγκοινωνιών, Οδικών Μεταφορών  
και Σιδηρών

ΑΝΚΗ 19 Σεπτεμβρίου 1929  
ΓΕΝΙΚΟΣ ΕΦΕΤΗΡΙΑΣ

0.1071207

Ο.Τ. 335



(2)

Άρθρον 1.

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανίων.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὸ ὑπ' ἀριθ. 3398/1.2.1979 πωλητήριον Ἀστικοῦ Ἀκινήτου, ἐκ τοῦ ὁποῦ προκύπτει ὅτι τὸ ἀκίνητον, ὑπὲρ τοῦ ὁποῦ γίνεται ἡ παρούσα πολεοδομικὴ ρύθμισις, ἀνήκει κατὰ κυριότητα εἰς τὸ Ἰδρυμα Κοινωνικῶν Ἀσφαλίσεων (Ι.Κ.Α.), τὴν ὑπ' ἀριθ. 264/1978 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χανίων, τὴν ὑπ' ἀριθ. 884/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 198/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανίων διὰ μετατοπίσεως τμήματος τῆς ὁδοῦ Σολωμοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 8735/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Άρθρον 2.

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους ἑξ (6) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν ἐχόντων πρόσωπον πρὸς τὴν ὁδὸν Νεάρχου, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

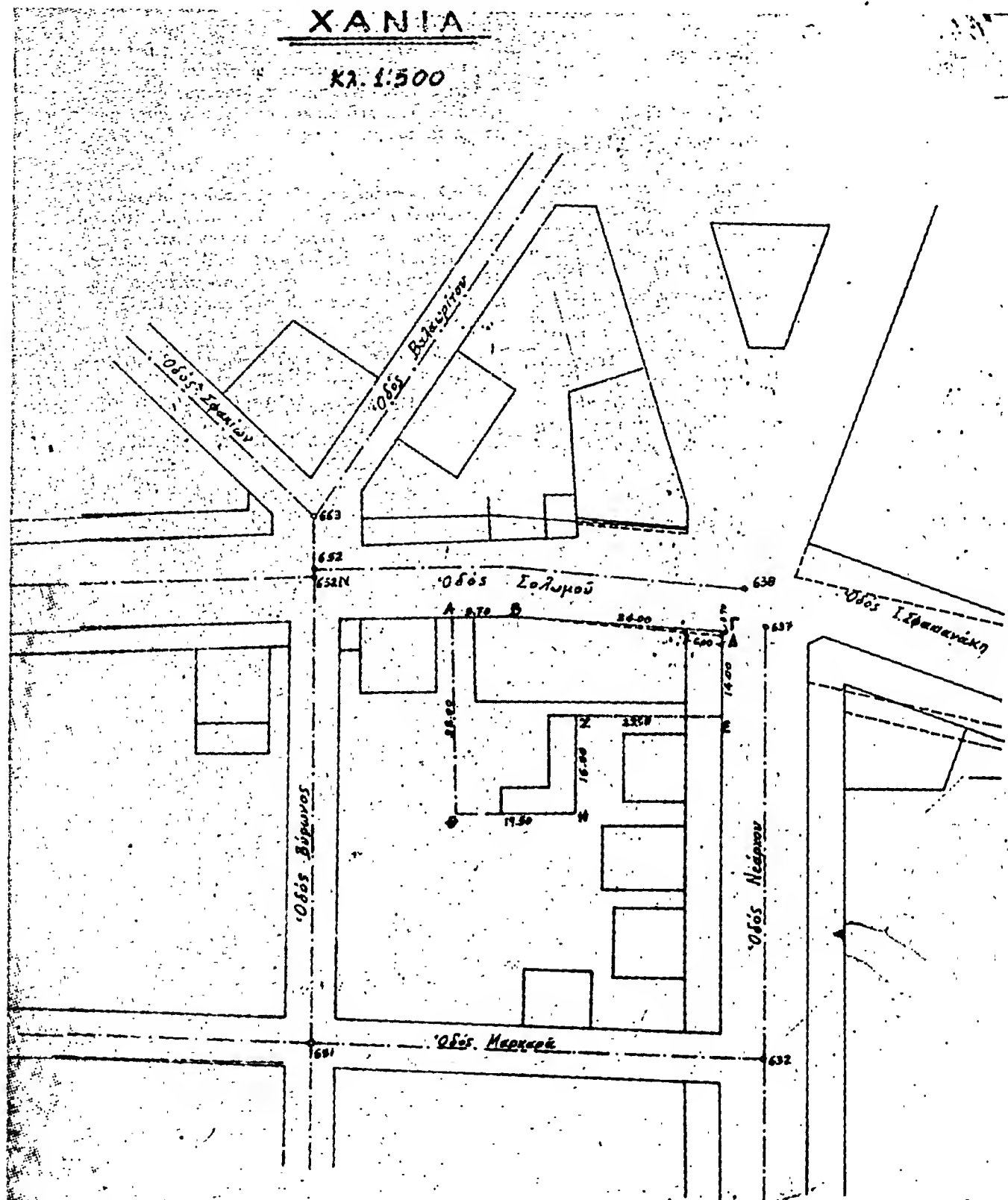
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ὀκτωβρίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

KA. 1500



ΑΡΧΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΛΟΓΟΤΥΠΟ Γ-8735/79  
ΤΡΟΠΑΚΕΛΕΣ  
Ταχυδρομική διεύθυνση Κωνσταντίνου.....

AGUNA. 25. Zimbroion 1972.

FOR: F-14 JET

**070Y150Y**

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει, τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ./τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 109/1977 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς), τὴν ὑπ' ἀριθ. 501/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 798/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου

Ἀγίου Δημητρίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 1051 οἰκοδομικὸν τετράγωνον, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 25495/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνόπτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μή, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 1051 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐχόντων πρόσωπον κατὰ τὴν συμβολὴν τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου καὶ τοῦ ρέμματος Πικροδάφνης ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἐν ἀρθρῷ 1 τοῦ παρόντος μνημονεύμενον διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσιεύσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 2 Ὀκτωβρίου 1979

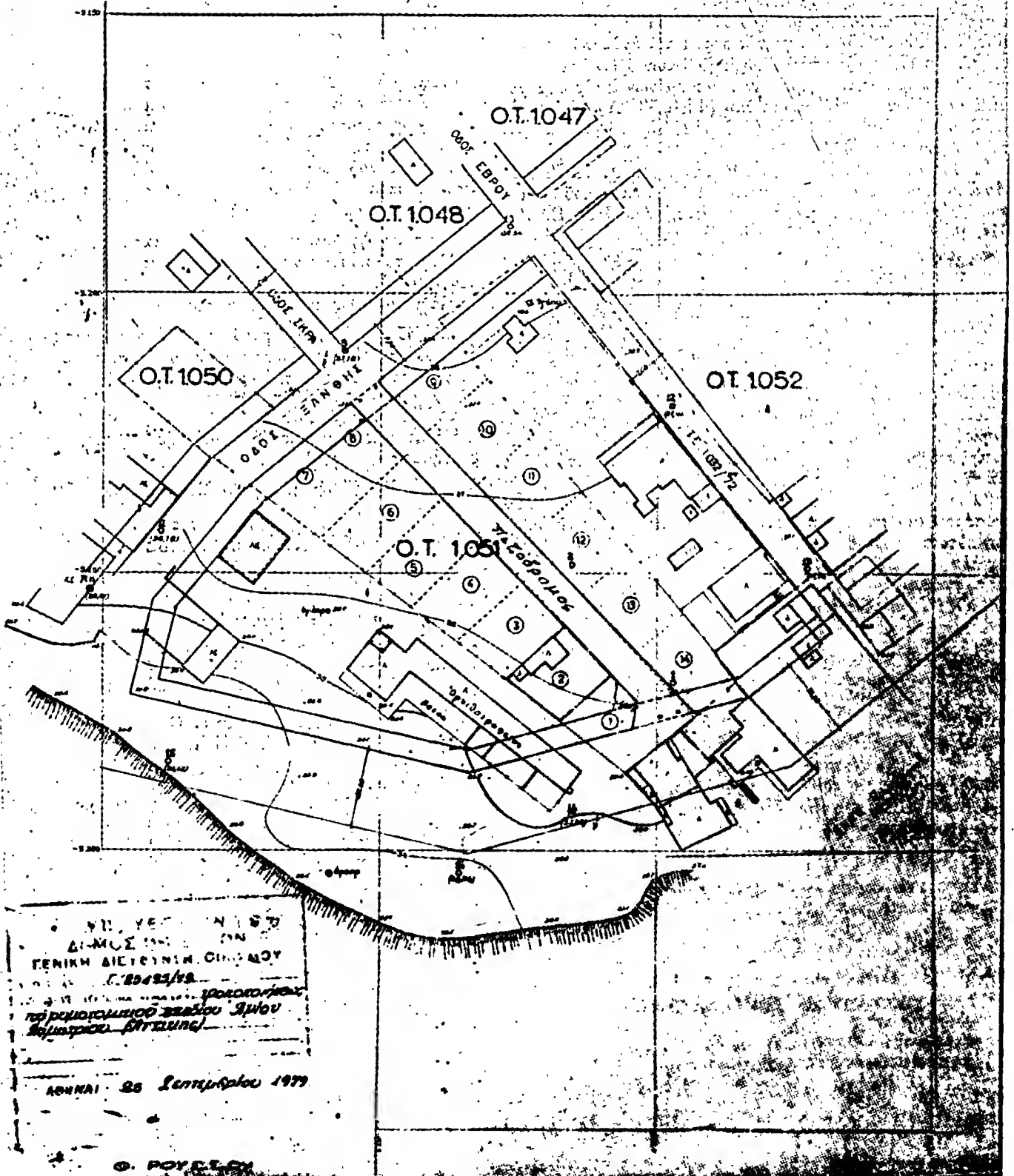
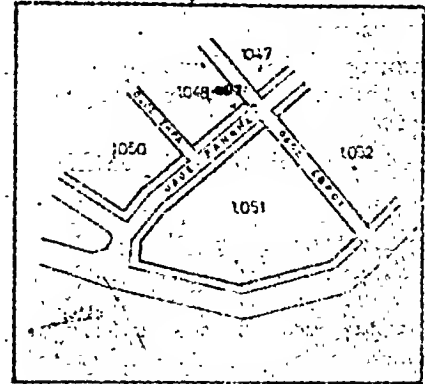
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

**ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

ΑΠΟΤΡΙΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 12000

ΚΑΜΑΞ 1:500



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 9. Γ. 26733/2310

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῶν ἐντὸς καὶ ἐκτὸς σχεδίου δομησίμων χώρων ὡς καταλλήλων διὰ τὴν ἐνέργειαν ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις : α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ, β) τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ Ν. 423/1976 «περὶ γυμναστηρίων καὶ ρυθμίσεως θεμάτων ἀθροῶντων εἰς τὸν Ἑξωσχολικὸν Ἀθλητισμὸν» (ΦΕΚ 223/Α) ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἐδ. γ' τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν. 665/77 (ΦΕΚ 225/Α'), γ) τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ ἀπὸ 6.10.1978 Π. Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν γηπέδων τῶν κειμένων ἐκτὸς ρυμοτομικῶν σχεδίων τῶν πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 538/Δ) καὶ δ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 124/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 80 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 769/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 9146/1979 πρότασιν τῆς Γενικῆς Γραμματείας Ἀθλητισμοῦ, ἀποφασίζομεν :

1. Χαρακτηρίζονται οἱ ἐντὸς τῶν ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων δομησίμοι χώροι, τῶν ὁποίων ἡ κυριότης ἢ ἡ νομὴ ἀνήκει εἰς τὴν Γενικὴν Γραμματεῖαν Ἀθλητισμοῦ ἢ εἰς ὑπ' αὐτὴν ἐποπτευόμενα νομικὰ Πρόσωπα, ὡς χώροι κατάλληλοι διὰ τὴν ἐνέργειαν ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων ἐφ' ὅσον ἔχουν ἐμβαδὸν μέχρι τεσσάρων (4) στρεμμάτων, ἢ καὶ ἄνω τῶν τεσσάρων (4) στρεμμάτων ἐὰν οὗτοι ἀποτελοῦν ἐν τῷ συνόλῳ τῶν αὐτοτελῶς οἰκοδομικῶν τετράγωνον.

2. Χαρακτηρίζονται οἱ ἐκτὸς τῶν ἐγκεκριμένων ρυμοτομικῶν σχεδίων δομησίμοι χώροι τῶν ὁποίων ἡ κυριότης ἢ ἡ νομὴ ἀνήκει εἰς τὴν Γενικὴν Γραμματεῖαν Ἀθλητισμοῦ ἢ εἰς ὑπ' αὐτὴν ἐποπτευόμενα Νομικὰ Πρόσωπα, ὡς χώροι κατάλληλοι, δι' ἀθλητικὰς ἐγκαταστάσεις, ἐφ' ὅσον ἐξ εἰδικῶν διατάξεων δὲν ἀπαγορεύεται ἡ ἐνέργειαις των.

3. Ἐὰν ἐπὶ τῶν χώρων τῆς ἀνωτέρω παραγράφου 2 προβλέπεται ἡ ἐνέργειαις ὑπαιθρίων ἐγκαταστάσεων μὲ μικρὰ κτίρια διὰ τὴν ἐξυπηρέτησιν των (ἀποδυτήρια, ἀποχωρητήρια κ.λπ.) καθορίζεται συντελεστὴς δομήσεως πέντε ἑκατοστὰ (0,05).

4. Ἐὰν ἐπὶ τῶν αὐτῶν ὡς ἄνω χώρων τῆς παρ. 2 προβλέπεται ἡ ἐνέργειαις κερκίδων καὶ λοιπῶν ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων (κλειστὰ Γυμναστήρια, κλειστὰ σκαμπυτήρια κ.λπ.) χωρητικότητος μέχρι διακοσίων πενήκοντα (250) θέσεων ἀνὰ στρέμμα, πρὸ τῆς χρηγῆσεως ἀδείας ἀπαιτεῖται ἡ ἐγκρίσις τῆς Ἐπιτροπῆς Ἑναρμότσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου.

5. Διὰ χώρους ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων εἰς τοὺς ὁποίους προβλέπεται ἡ ἐνέργειαις κερκίδων καὶ λοιπῶν ἐγκαταστάσεων χωρητικότητος ἄνω τῶν διακοσίων πενήκοντα (250) θέσεων ἀνὰ στρέμμα, ἐκδίδεται ἐκάστοτε ἰδιαιτέρα ἀπόφασις χαρακτηρισμοῦ τῶν ὡς ἄνω χώρων ὡς χώρων ἀθλητικῶν ἐγκαταστάσεων, οἱ δὲ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως αὐτῶν καθορίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

Συντελεστὴς δομήσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).

Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40 %).

Μέγιστον ὕψος κτιρίου δέκα τέσσαρα (14) μέτρα.

6. Τοῦ κατὰ τὴν παρούσαν ἀπόφασιν χαρακτηρισμοῦ ἐξαιροῦνται αἱ περιπτώσεις ὅπου ὁ χαρακτηρισμὸς ἀνήκει κατὰ τὰς κειμένας διατάξεις εἰς τὴν ἀρμοδιότητα τοῦ οἰκείου Νομάρχου.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Σεπτεμβρίου 1979

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ